

# ‘Verbinden als kracht’

LEES ONZE VISIE OP DE **IMPACT** VAN EEN TOTAAL BEELD

ANEKDOTEN I



## Anekdote I,

Jan en Jos, beide ervaren zeilers, hadden een mooie middag op het water gehad. Het weer was fris en wat onstuimig, maar de trimaran is dan juist in z'n element en werd vakkundig in de hand gehouden. Aan het einde van de middag koersten ze op de haven aan. Eigenlijk waren ze wel blij dat ze het zonder nat pak aan zouden komen.

In de haven, in hun vaste box, nog snel even de trimaran vastleggen. Jan zou de linkerkant vast leggen en Jos de rechter kant. Maar toen ging het mis. Jos

trekt zijn kant even lekker strak naar zicht toe terwijl Jan aan de andere zijde zich net uitstreckte om de meerpaal te pakken, de afstand werd te groot en plons.... Jan valt in het water.



Een herkenbaar tafereel? Na een intensief traject nog even die laatste fiscale verplichtingen afronden. De compagnon of medewerker die net iets te snel aan een fiscaal, juridisch of organisatorisch touwtje trekt, waardoor het project een wending maakt en er iemand over boord valt?

Fiscaliteit staat niet op zich zelf. De juridische structuur en inbedding zijn van cruciaal belang. Ook 'goed bestuur' (governance) komt linksom of rechtsom om de hoek kijken, evenals een passende strategie.

Deze diverse factoren bepalen waar u uit kunt komen en 'wij' verbinden deze factoren graag met elkaar. **Verbinden als kracht.**

## Enkele fiscale topics

### Enkele fiscale topics

#### vennootschapsbelasting / inkomstenbelasting

afschrijving van gebouwen en bedrijfsmiddelen  
afwaarderen van bedrijfsmiddelen  
at arms length pricing  
beleggingsinstellingen  
fiscale eenheid (ook grensoverschrijdend)  
deelnemingsvrijstelling  
eigen vermogen of vreemd vermogen  
vermogensetikettering  
herinvesteringsreserve  
innovatiebox  
onderhanden werk  
rente aftrekbeperkingen  
vastgoed exploitatie  
vennootschapsbelastingplicht bij stichtingen,  
verenigingen en (semi-) overheid  
verliesverrekening  
voorzieningen en (kosten) egalisatiereserve  
winst en resultaat neming

#### btw / omzetbelasting

levering van onroerend goed, bouw terrein  
vrijstellingen (onderwijs, zorg, onroerend goed, non-profit)  
herzieningsregeling  
levering of dienst  
beperkte rechten (erfpacht, recht van opstal)  
de holding en btw

#### overdrachtsbelasting

economisch eigendom  
samenloop btw  
onroerende zaak lichaam  
2% tarief (woning) of 6% tarief  
vrijstellingen

**Zin om eens door te praten over een vraagstuk of belemmering waarvoor  
je meer dan een papieren oplossing zoekt?  
Maak een afspraak via [www.projectfiscalist.nl](http://www.projectfiscalist.nl)**